



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36658

экз. № 1

Общество с ограниченной  
Кому \_\_\_\_\_ ответственностью «ОДА Премиум»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5003114559, ОГРН 1155003002440,  
почтовый адрес: 142701, Московская обл.,  
Ленинский р-н, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9,  
помещ. 6

его почтовый индекс и адрес,  
oda\_premium@mail.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата « 23 » мая 2018 г.

№ 77-186000-017091-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по адресу: Москва, г Зеленоград, корп 331, мкр. 3Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-1193-18 от 07.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в	77:10:0004005:4470



	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU77-186000-022568 от 23.01.2017, выдан Москомархитектурой</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>шифр 1747-17-331 от 2018г.; разработана АО "Зеленоградпроект" имени И.А. Покровского</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	<b>18512,6</b> Площадь участка (кв. м): <b>8175,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>78296,3</b> в том числе подземной части (куб. м): <b>19059,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>12+тех.этаж+2 подземных</b> Высота (м): <b>47,15</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>2</b> Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м), в т.ч.: здания:	<b>2878,0</b>
	ДОУ:	<b>1255</b>
	рампы с лестницей из подземной автостоянки:	<b>1427,0</b>
	Иные показатели:	<b>196,0</b>
		<b>Количество квартир (шт.): 132; Площадь квартир общая (кв.м.): 7744,0; Вместимость подземной автостоянки (м/мест): 68; Площадь помещений общественного назначения (Ф4.3) (кв.м): 781,4; площадь ДОУ (кв.м): 1844,0</b>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Москва, г. Зеленоград, к. 354</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «25» марта 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 23 » мая 2018 г.



Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0033995